İ L A N
MARMARA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Belediyemiz tüzel kişiliğine ait **Marmara ilçesi, Okullar Mahallesi, Küçük Sanayi Sitesindeki 7/1 No'lu 42 m² Depo Yeri** ihale usulüyle kiraya verilecektir.

2- **Marmara ilçesi, Okullar Mahallesi, Küçük Sanayi Sitesindeki 7/1 No'lu 42 m² Depo Yeri** 3 yıllık kiraya çıkarılmıştır. Aylık muhammen bedeli 5.000,00.-TL olup, geçici teminatı 5.400,00.-TL, Hasar Teminatı: 2.000,00.-TL'sıdır.

3- İhale, **05 Kasım 2025** Çarşamba Günü saat:10.30'da Marmara Belediyesi Hizmet Binasında Encümen Huzurunda yapılacaktır, 1. ihale yapılamadığı takdirde 2.ihalesi **12 Kasım 2025** çarşamba günü aynı yer ve saatte, 2.ihalesi de yapılamadığı takdirde **26 Kasım 2025** çarşamba günü aynı yer ve saatte 2886 sayılı D.İ.K.'nun 51.maddesine göre pazarlık sureti ile kiraya verilecektir.

4- İhaleye katılmak isteyenlerin hasar ve geçici teminatlarını **04 Kasım 2025 Salı günü mesai bitimine kadar** Belediyemiz veznesine yatırmaları ve Yeterlilik Belgelerini almaları şarttır. Yeterlilik Belgesi almayanlar ihaleye iştirak edemezler.

YETERLİLİK BELGESİ ALINABİLMESİ İÇİN:

Gerçek kişiler;

a. Müracaat dilekçesi ile birlikte teminatlarının yatırıldığına dair makbuz.
b. Belediyemize emlak, ÇTV, kira, işgaliye gibi herhangi bir borcunun bulunmadığına dair Belediyemizden alacakları belge.
c. Mali durumunu gösterir belgeyi almaları şarttır.
d. Kanuni ikametgah sahibi olmak.
e. Vekaleten girecek lerden vekaletname getirmeleri şarttır.
f. Nüfus cüzdanı (fotokopi)
g. Sabıka kaydı [Son 1 ay (30 Gün) içerisinde almış olmalıdır.] (Aslı)
h. Vekil var ise vekâletname/vekilin imza beyannamesi ve sabıka kaydı [Sabıka kaydı son 1 ay (30 Gün) içerisinde almış olmalıdır.] (Aslı veya noter onaylı)
i. Belediyemiz ihalelerine girip de ihaleden vazgeçen ve teminat yakanlar aynı yıl içerisindeki ihalelere iştirak edemezler.
j. İhale şartnameleri ve ihale ilanları ücretsiz olarak Belediyemiz http://www.marmara.bel.tr/ adresinde görülebilmektedir.

Tüzel kişiler ise;

1- Oda kayıt belgesi, (Tüzel kişiler için zorunludur. İlanın çıkarıldığı yıl içerisinde alınmış olmalıdır.) (Aslı)
2- İmza sirküleri/İmza beyannamesi (Aslı veya noter onaylı)
3- Sabıka kaydı (Şirketin hakim ortağı/Şirket müdürü ve varsa vekiline ait/ %50 -%50 ortaklık durumunda her iki ortağa ait sabıka belgesi) (Aslı)
4- Ticaret sicil gazetesi [Tüzel kişiliğin sermaye ve ortaklık durumunu gösterir en son yayımlanan ticaret sicil gazetesi] (Aslı)
5- Tebligat için adres beyanı (Aslı)
6- Belediyemize son ödeme tarihi geçmiş borcu olmadığına dair onaylı belge [İlan tarihinden sonra alınmış olması gerekmekte olup; idaremiz tarafından standart form verilecektir.] (Aslı)
7- Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair belge (Bankadan alınmış makbuz ya da Marmara Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne nakit yatırıldığına dair makbuz) (Aslı)
8- Vekil var ise vekâletname/vekilin imza beyannamesi ve sabıka kaydı (Sabıka kaydı son 1 ay (30 Gün) içerisinde almış olmalıdır.) (Aslı veya noter onaylı)

İhale şartnameleri mesai saatleri dâhilinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir. Telgraf ile müracaat ve postadaki gecikmeler kabul edilemez.

Keyfiyet ilan olunur. 22.10. 2025

Mehmet KUZU
Belediye Başkan V.